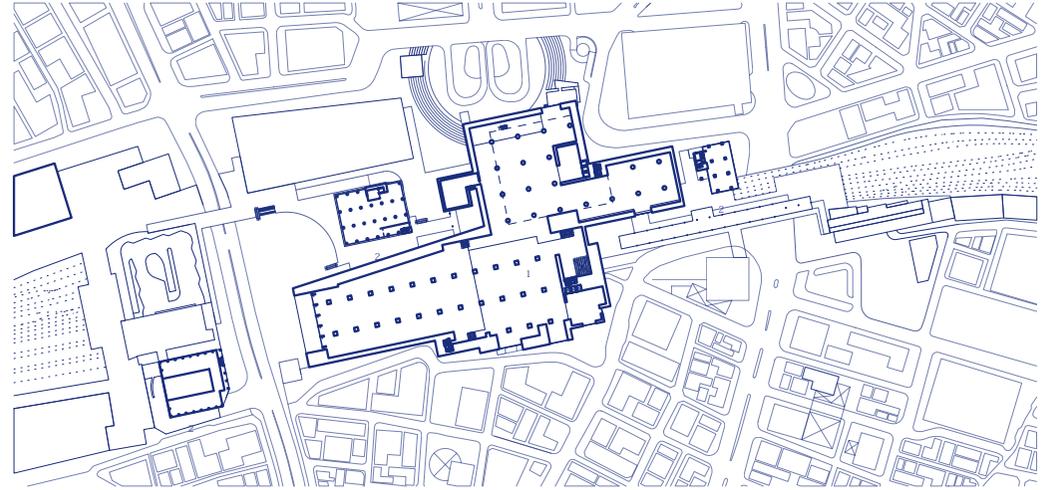




西工広場周辺のイメージ
 小田急百貨店を解体し、その上にコンベンションセンターを配置する計画
 使用スロープを補強し、地上の穴を拡張することでスロープは独立したオブジェクトとなり、穴の両
 端部分は広場として再整備する計画



人工地盤上のイメージ
 西武新宿駅までのコンコースとして動線が伸びている。建物の屋根としても機能するショッピング
 モールの線状のボリュームがリズムミカルに並ぶ柱とスラブ間のラインによって動線の流れを強調す
 る設計とした。



- 1 コンベンションセンター_展示室
- 2 オフィス

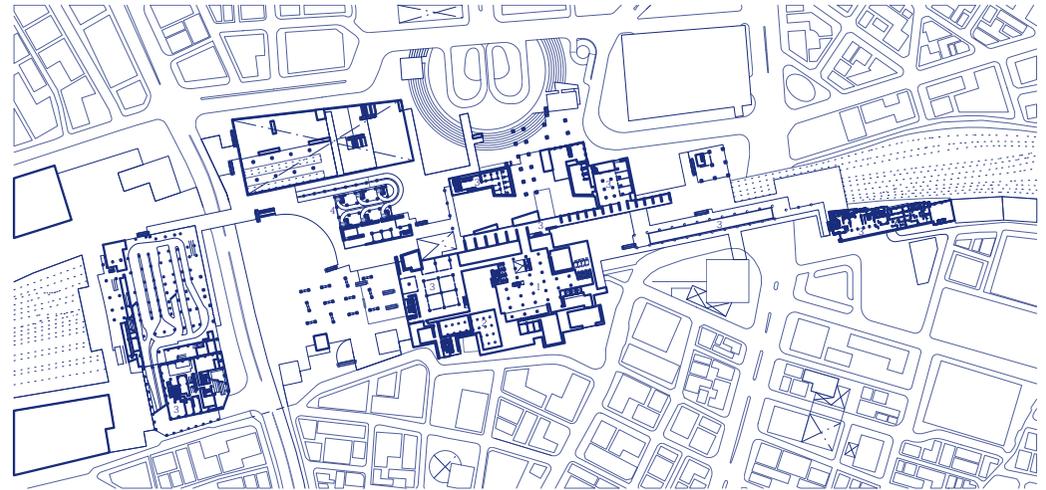
plan +32000 S=1/2500



ショッピングモールとコンベンションセンターのイメージ
 駅4階で建設されるコンベンションセンター内部にショッピングモールが入るため、売り場から
 奥に展示場や特等には設けられる風景などが見えてしまう。視線のプログラムがぶつかり合うことで、空
 間は相互に邪魔となるのではないかと考え設計した。



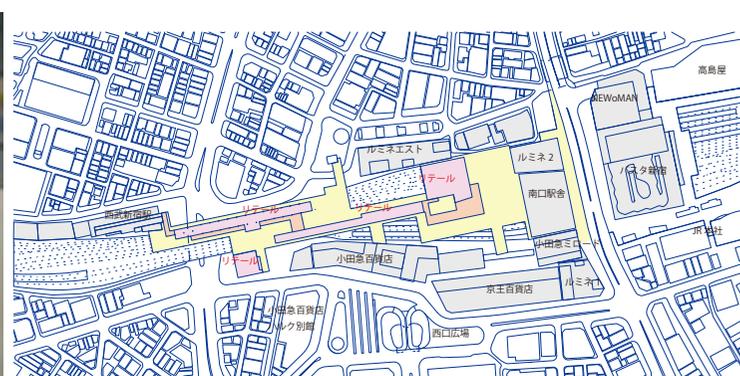
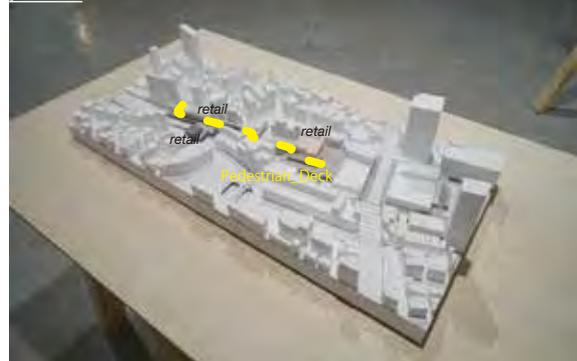
駅のカムから人工地盤をみるイメージ
 駅のホームの屋根として機能する人工地盤には、いくつかの吹き抜けが設けられており、ホームから
 も上の様子が見られる。壁面に設けられる階層やショッピングモールのショーウィンドウなどが立
 体的に風景を作り出し、駅と一体となった計画を考えた。



- 1 コンベンションセンター_ホワイエ
- 2 オフィス
- 3 テナントエリア
- 4 機械試験車場

plan +16500 S=1/2500

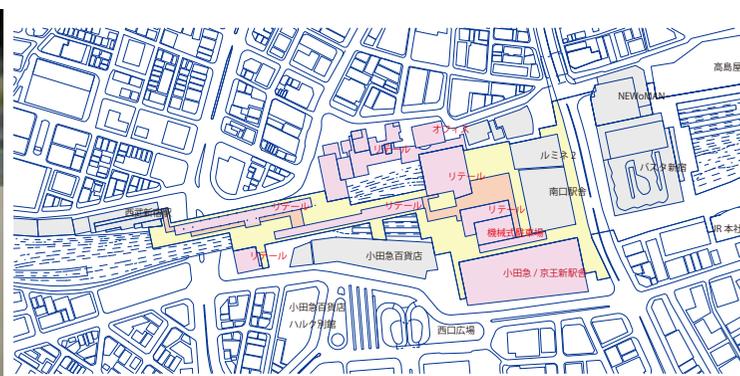
phase 1



第1期では、既存建物を残すことで、近接通りに面して機能させる。また、既存木造からサウンダラスとして新築する南口駅舎まで残して人工地盤を延長し、大きな主軸となる動線を計画する。今後解体される周囲の百貨店などのテナントが新しく入ることのできる施設として人工地盤に沿うように階的なモールを配置している。また、人工地盤は駅構内同調としての役割を兼ねることで、今後追加される建物と接続し大きな全体像を創るシステムとして構築している。

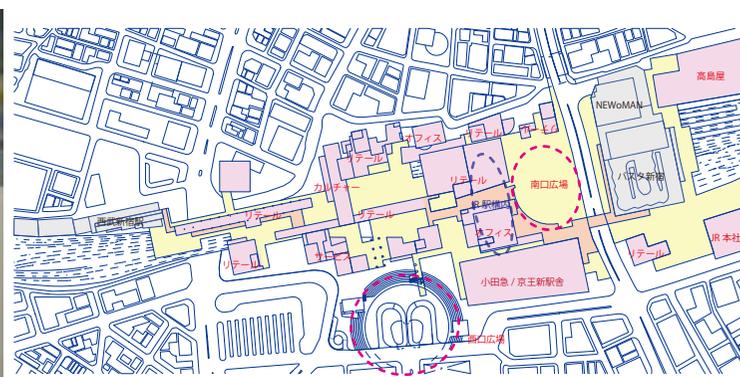
- 新設する人工地盤 (2F)
- 新設する人工地盤 (3F)
- 新規建築物
- 既存建築物

phase 2



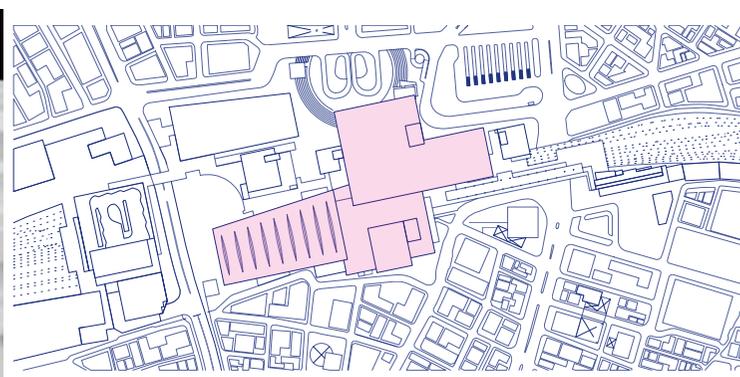
第2期では、東口のルミネエストを解体し、新しい商業施設を配置する。これは人工地盤上へのメインアクセスを兼ねるため、周囲の回遊も巻き込んで大きく街が変化するきっかけとなる。また京王百貨店を解体した跡地には、小田急電鉄と京王電鉄の新駅舎を配置する。この建物は地下までの巨大な吹き抜けの構成であり、地上部分はガラスのカーテンウォールが特徴的な高層設計とした。視覚的に乗り換え動線を明確化することと、地下の駅ホームまで自然光が届くよう計画している。

phase 3

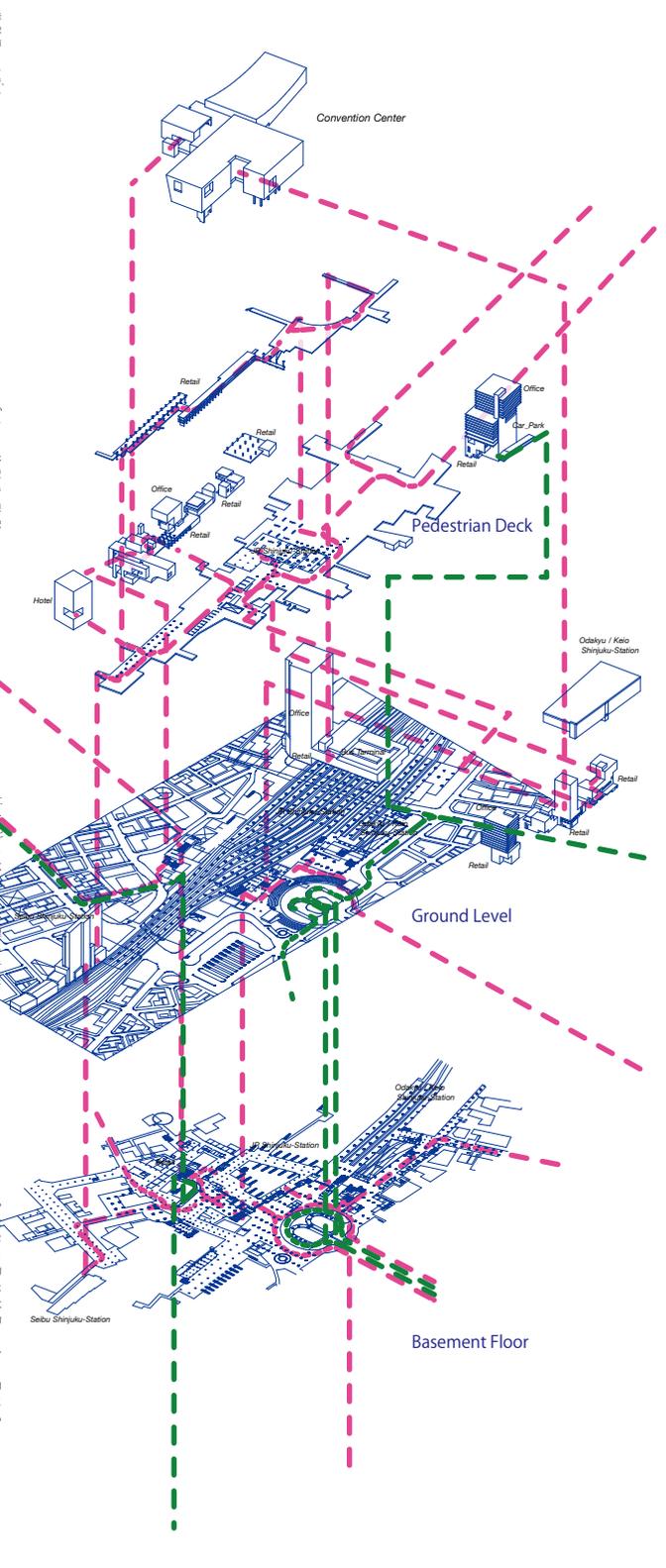


第3期では、既存の周辺建物が全てなくなり人工地盤も大きく拡張されている。これまでの南口駅舎を無くし、JRの駅構内を現在の位置の北側へずらすことで、南口広場が新設される。この他の大きな変更点として、仮倉庫三建築研究所の設計による新宿駅西口広場を改修する。この広場は実質的には道路であるが、広場としての空間性を追加することを考えて、2019年に完了した耐震補強で追加された床下の空間に、自然光と視線を導くものであった。この空間を、エレベーターと階段を導くものであった。この空間を、エレベーターと階段を導くものであった。この空間を、エレベーターと階段を導くものであった。

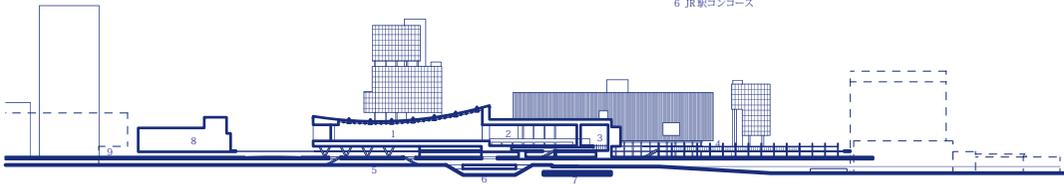
phase 4



第4期は、これまで建てた建物の上に覆いかぶさるような巨大なボリュームを載せた。敷地の中心を平面をいかにしたプログラムとしてコンベンションセンターを配置した。既存の地下駐車場を拡張することで、搬入・搬出用のバックヤードとし、荷物を一時的にプールするよう計画を想定している。展示空間は大きく3つのボリュームに分割されるが、内部は巨大なワンルームとして繋がっている。展示可能面積は約32,000㎡で、これは東京ビッグサイト（東京国際展示場）の半分強の大きさである。先に建てた建物の一部を改修し、人工地盤中央にアプローチを配置した。またショッピングモールがコンベンションセンター内部に貫入してたり、広場や周辺都市に面するように大きなテラスや開口を設け、間接的に内部の様子が見える場所を断片的に見えよう計画した。

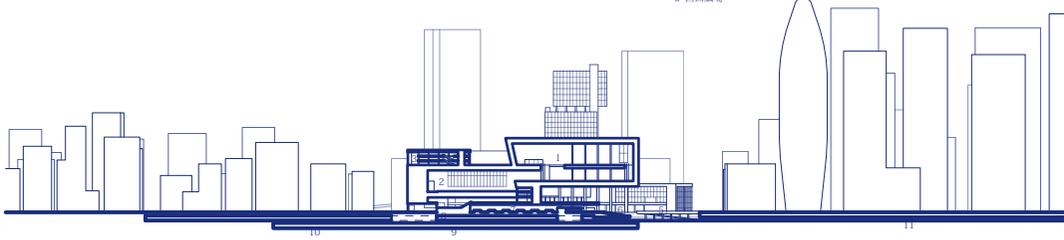


- 1 コンベンションセンター_第1展示エリア
- 2 コンベンションセンター_第2展示エリア
- 3 コンベンションセンター_展示室入り口
- 4 テナントエリア
- 5 JRプラットフォーム
- 6 JR駅コンコース
- 7 地下東西連絡自由通路
- 8 バスタ新宿
- 9 サザンテラス_ペンギン広場



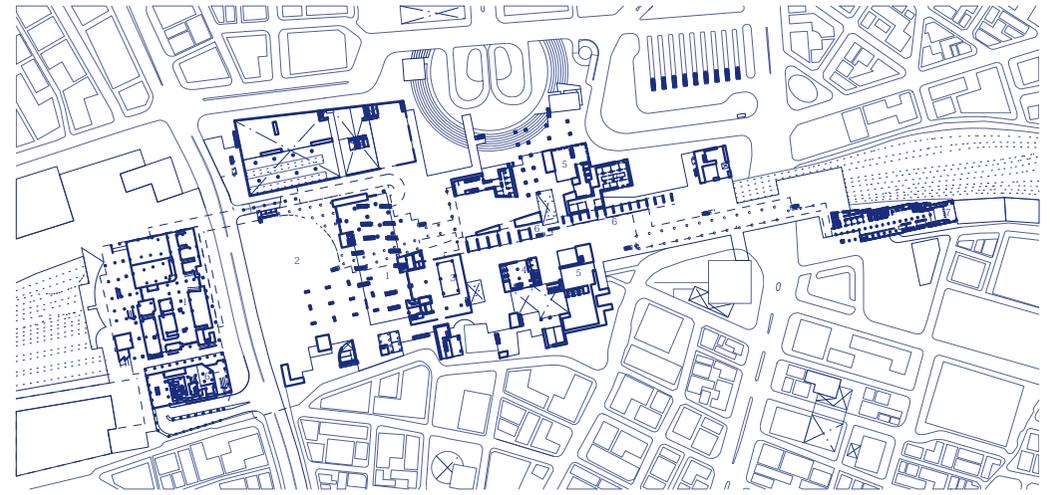
section A S=1/2500

- 1 コンベンションセンター_第3展示エリア
- 2 コンベンションセンター_第2展示エリア
- 3 コンベンションセンター_カンファレンスエリア
- 4 テナントエリア
- 5 西口広場_車用スロープ
- 6 西口広場
- 7 JRプラットフォーム
- 8 JR駅コンコース
- 9 バックヤード
- 10 地下駐車場
- 11 地下自由通路(至東京都庁舎)



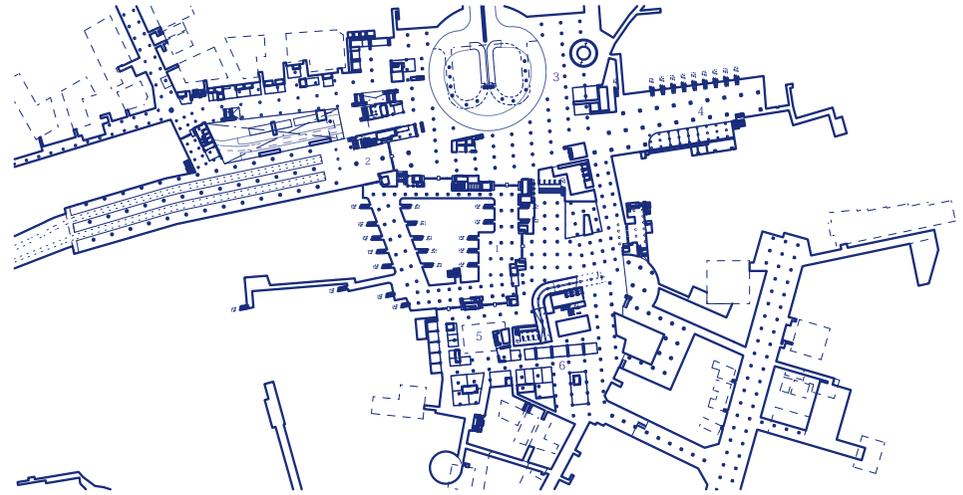
section B S=1/2500

- 1 JR駅コンコース
- 2 南口広場
- 3 JR駅案内所
- 4 コンベンションセンター_アプローチ
- 5 イベントスペース
- 6 テナントエリア
- 7 西武線改札口



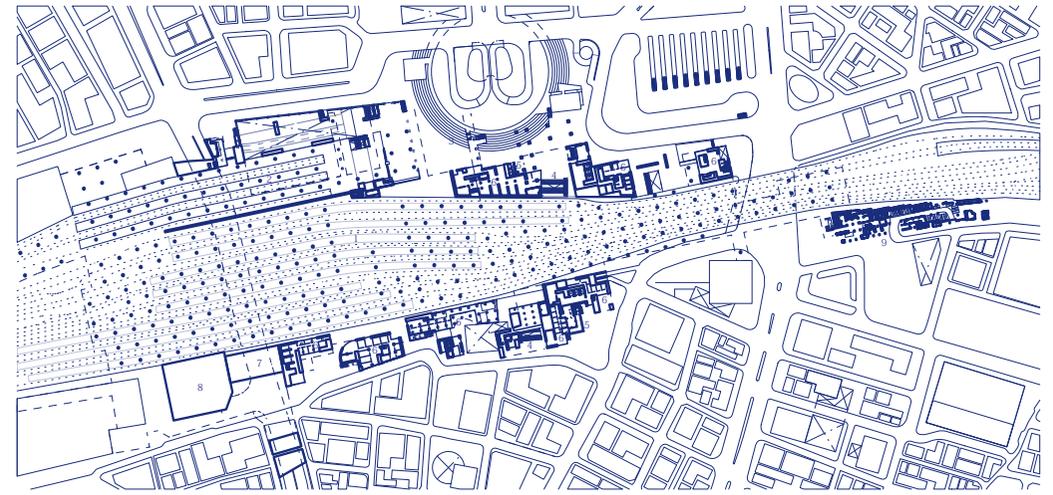
plan +10500 S=1/2500

- 1 JR駅コンコース
- 2 小田急駅コンコース
- 3 西口広場地下通路
- 4 路線バスターミナル待合所
- 5 東口地下広場
- 6 テナントエリア
- 7 駐輪場
- 8 JRミライナタワー
- 9 西武新宿駅ビル



plan -6500 S=1/2500

- 1 JRプラットフォーム
- 2 小田急プラットフォーム
- 3 西口広場
- 4 地下自由通路アプローチ
- 5 人工地盤アプローチ
- 6 テナントエリア
- 7 駐輪場
- 8 JRミライナタワー
- 9 西武新宿駅ビル



plan +1500 S=1/2500