

築100年マンションを目指した大規模修繕工事 ～ マンションストック長寿命化等モデル事業事例紹介 ～

オンライン セミナー

2023年

6/14 (水)

18:00～19:30

講師：鈴木 和弘

有限会社八生設計事務所
一級建築士

「永く安心して快適に暮らせる環境」を目指し、100 年以上良好な住環境を維持管理することを目標にしている「朝日パリオ浦和辻」の第2回大規模修繕工事が、令和3年度のマンションストック長寿命化等モデル事業に採択されました。

この工事は、大規模修繕工事の周期延長（ライフサイクルコスト削減）に加えて、防災性向上、バリアフリー対応、次代ニーズへの対応を盛り込んだ総合的改修工事です。工事実施までの検討経緯や工事内容、補助金採択までの経緯などをご紹介します。



マンション外観



電気室に防水扉設置

【主な内容(予定)】

- ・ 工事内容検討の経緯
- ・ 工事内容紹介
長寿命化工事、受電方式切り替え、バリアフリー改修、EV充電設備、地震・浸水対策、防災倉庫改修など
- ・ 期間 50 年超の長期修繕計画

講師：鈴木 和弘 有限会社八生設計事務所

受講方法：Web 会議ツール Zoom 使用(自宅・勤務先などから気軽に参加できます。)

受講料：1,000 円 ※お支払い方法：クレジットカード決済、PayPay 残高、コンビニ決済 が利用できます

主催：(公社)日本建築家協会 関東甲信越支部 メンテナンス部会

申込み：セミナー開催当日の 14:30 までに、[\[下記リンク\]](#)または[\[JIA メンテナンス部会のホームページ内にある申込みフォーム\]](#)よりチケットを申し込んでください。

<https://passmarket.yahoo.co.jp/event/show/detail/02dkzddqesx21.html>

※セミナー開催日の15:00に、チケット購入時に登録したメールアドレス宛にZoomセミナーの案内(URL)を送信します。

お問合せ：JIA メンテナンス部会 部会長 奥澤健一 okuzawa@spaceunion.co.jp

〒116-0004 東京都新宿区四谷 4-32-6 クレスト御苑ビル 7 階 TEL 03-5990-2890