

超高層マンションの設備を知ろう ～ 長期修繕計画の設備関連項目を説明します ～

オンライン セミナー

2023 年

2/8 (水)

18:00～19:30

講師：飯塚 敏志

有限会社テーアイエンジニアリング
建築設備士

超高層マンションには、特殊消火設備や中央監視装置など、一般的なマンションにはない設備が多数設置されており、築 50 年までの長期修繕計画では、設備関係が建築関係を大きく上回る修繕費が必要と試算されている場合があります。

管理組合に各設備の機能や修繕周期などを説明するために作成した「長期修繕項目説明シート」を使って、超高層マンションにはどんな設備が設置されているかを知って頂ければと思います。参考になれば幸いです。



【主な内容(予定)】

超高層マンションの長期修繕項目

- ・受変電、電灯幹線、発電機、中央監視、情報通信設備
- ・給排水、給湯暖房、消火設備
- ・空調、換気、排煙設備
- ・エレベーター、車路設備 等

講師：飯塚 敏志 有限会社 テーアイエンジニアリング

受講方法：Web 会議ツール Zoom 使用(自宅・勤務先などから気軽に参加できます。)

受講料：1,000 円 ※お支払い方法：クレジットカード決済、PayPay 残高、コンビニ決済 が利用できます

主催：(公社)日本建築家協会 関東甲信越支部 メンテナンス部会

申込み：セミナー開催当日の 14:30 までに、[\[下記リンク\]](#)または[\[JIA メンテナンス部会のホームページ内にある申込みフォーム\]](#)よりチケットを申し込んでください。

<https://passmarket.yahoo.co.jp/event/show/detail/02uek6tpkb821.html>

※セミナー開催日の15:00に、チケット購入時に登録したメールアドレス宛にZoomセミナーの案内(URL)を送信します。

お問合せ：JIA メンテナンス部会 部会長 奥澤健一 okuzawa@spaceunion.co.jp

〒116-0004 東京都新宿区四谷 4-32-6 クレスト御苑ビル 7 階 TEL 03-5990-2890