

(この技術セミナーは 30 年以上継承されている歴史あるマンション改修セミナーです)

ルーフバルコニー植栽の改修を試みる ～ マンション・ルーフバルコニーを人工地盤とする功罪 ～

オンライン セミナー

2022 年

11/9 (水)

18:00 - 19:30

講師：近藤 一郎

一級建築士

有限会社 プラナーク設計

斜面に段状に建つマンション、各階セットバックして、各戸がルーフバルコニーを持ち、その一部は人工地盤で植栽されています。築 31 年目に 1 戸で漏水があり、応急補修。そこで、将来のルーフバルコニーの防水・植栽改修に向けて試験施工した記録です。

斜面地開発であり、将来は緑に覆われる姿をイメージしたのですが、樹木は建物と違って年々育ち、その変化は季節変化と共に、我が家を豊かな環境にしますが、樹木は生き物です、建物とは異なる考え方が必要になると同時に、人工地盤の防水は悩みます。



講師：近藤 一郎 有限会社プラナーク設計

受講方法：Web 会議ツール Zoom 使用（自宅・勤務先などから気軽に参加できます。）

受講料：1,000円 ※お支払い方法：クレジットカード決済、PayPay 残高、コンビニ決済が利用できます。

主催：（公社）日本建築家協会 関東甲信越支部 メンテナンス部会

申込み：セミナー開催当日の14:30 までに、[【下記リンク】](#) または[\[JIA メンテナンス部会のホームページ内にある申込みフォーム\]](#) よりチケットをお申し込みください。

<https://passmarket.yahoo.co.jp/event/show/detail/O2m7gjhkkb821.html>

※セミナー開催日の15:00に、チケット購入時に登録したメールアドレス宛にZoomセミナーの案内（URL）を送信します。

お問合せ：JIA メンテナンス部会 部会長 奥澤健一 okuzawa@spaceunion.co.jp

〒160-0014 東京都新宿区四谷 4-52-6

TEL：03-5990-2890