

(この技術セミナーは 30 年以上継承されている歴史あるマンション改修セミナーです)

4 回目の大規模修繕工事 ～省エネ補助金を活用してサッシを更新～

オンライン セミナー

2022年

5/11 (水)

18:00～19:30

講師：宮城秋治

一級建築士
宮城設計一級建築士事務所

築 46 年で風致地区にたたずむ 3 階建ての低層建物が 4 棟の分譲マンション。3 回目の大規模修繕工事や屋上防水断熱改修などを担当してから長期修繕計画の見直しと 4 回目の大規模修繕工事の設計監理を依頼されました。

環境省や東京都の省エネ補助金を活用してサッシの更新に取り組みました。雁行タイプでサッシの数も種類も多く区分所有者のニーズ把握やカバー工法の課題などもご紹介いたします。



[主な内容(予定)]

- ・長期修繕計画の見直しと
修繕積立金の値上げ
- ・壁式構造の優位性が見えた
躯体改修の実数精算
- ・省エネと屋内環境快適化の
サッシ改修
ほか

講師：宮城秋治 宮城設計一級建築士事務所

受講方法：Web 会議ツール Zoom 使用（自宅・勤務先などから気軽に参加できます。）

受講料：1,000 円 ※お支払い方法：クレジットカード決済、PayPay 残高、コンビニ決済 が利用できます

主催：（公社）日本建築家協会 関東甲信越支部 メンテナンス部会

申込み：セミナー開催当日の 14:30 までに、[\[下記リンク\]](#) または [\[JIA メンテナンス部会のホームページ内にある申込みフォーム\]](#) よりチケットを申し込んでください。

<https://passmarket.yahoo.co.jp/event/show/detail/02ai64x3jb821.html>

※セミナー開催日の15:00に、チケット購入時に登録したメールアドレス宛にZoom
セミナーの案内（URL）を送信します。

お問合せ：JIA メンテナンス部会 部会長 奥澤健一 okuzawa@spaceunion.co.jp

〒170-0013 東京都豊島区東池袋 1-44-10-1106 TEL：03-3981-1932