

# 平成のメンテナンス史

## ～マンションの大規模修繕 30 年の軌跡～

2019年4月10日（水）18:00～ 建築家会館1階 大ホール

今から 32 年前の 1987 年に JIA メンテナンス部会が生まれました。バブル経済の終わり、平成の時代の始まりが重なります。そのころからすでに古びたマンションをこつこつと修繕している建築家たちがいました。メンテナンス部会の創立者たちです。建築家のサロンのような JIA のなかにあって彼らは異端児でした。修繕などは建築家のやる仕事ではないと言い切る幹部からは白い目で見られます。それでも修繕の分野を切り開いて、創造的な建築家の仕事として確立してゆきます。阪神淡路大震災を受けて、JASO（耐震総合安全機構）が誕生し、建築、構造、設備の総合的な耐震化という概念が定着しました。東日本大震災を受けて、URD（建築再生総合設計協同組合）が組織され、大規模修繕と耐震補強と設備改修が同時に実践されるようにもなりました。平成時代の最後にマンションメンテナンス 30 年の軌跡を振り返ります。

### ■ プログラム

1. ペンキの塗替えからトータルメンテナンスへ
2. 阪神淡路大震災と建築・構造・設備の融和
3. 大規模修繕と耐震補強と設備改修の実践と挫折
4. 修繕の社会的な認知の広がり と倫理的な課題
5. 次の時代を担う若手設計者の育成のために

### ■ 概要

日時：2019年4月10日（水） 18:00～20:00  
 会場：建築家会館1階大ホール 東京都渋谷区神宮前2-3-18  
 ・東京メトロ銀座線「外苑前」駅下車 徒歩5分  
 ・JR「千駄ヶ谷」駅下車 徒歩13分

定員：100名（先着順受付）

受講料：1000円（学生：無料）

講師：宮城設計一級建築士事務所 宮城秋治

主催：（公社）日本建築家協会 関東甲信越支部 メンテナンス部会

申込み：下記の参加申込書にご記入のうえ、4月9日（火）までに日本建築家協会までお申し込みください。

日本建築家協会 関東甲信越支部（担当：菊地）メール：rkikuchi@jia.or.jp FAX：03-3408-8294  
 〒150-0001 東京都渋谷区神宮前2-3-18 JIA館 TEL：03-3408-8291



東洋大学理工学部建築学科  
「建物管理保全計画」

### 参加申込書

プロフェッショナルのための技術セミナー 平成のメンテナンス史	
氏名	他名
勤務先	Tel Fax
所属	<input type="checkbox"/> JIA 会員 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> メーカー・工事会社 <input type="checkbox"/> その他
JIA 会員番号 No.	CPD の必要な方は一級建築士番号 No.