

プロフェッショナルのための技術セミナー

超高層集合住宅の大規模修繕の現状と課題

～高強度コンクリートから長期修繕計画まで～



2015 年 11 月 11 日(水曜日) 建築家会館 1 階大ホール

CPD 3 単位

100m 超の高層の集合住宅が 1987 年に建設されてからはや 28 年。

現在では首都圏だけでも 200 棟に迫る勢いで建設され続けています。

超高層の大規模修繕はこれからますます増え、そこに関わる技術者の必要性も高まっていますが、高強度コンクリートや打込みタイル、シーリングなどまだまだどのように修繕を考えればいいのか分かっていないところも多いのが実情です。

足場仮設もどのようにするのが最適か、非常に難しい問題です。

そして、長期修繕計画も果たして何年周期で実施するのが良いのか、60 年に及ぶ長期修繕計画を策定して、そこから見えてくる事を検証してみた結果はどのようなものか。

これまで 2 年に渡って日本建築仕上学会の超高層マンション改修ワーキンググループの、計画・工事・材料各サブワーキンググループでの検討から見えて来た事をお話しします。

●セミナー

日 時：2015 年 11 月 11 日(水曜日) 18:00～20:30

会 場：建築家会館 1 階大ホール

東京都渋谷区神宮前 2-3-18

地下鉄 銀座線「外苑前」駅下車徒歩 5 分

定 員：100 名(先着順受付)

受講料：1,000 円 (学生：無料)

講 師：日本大学生産工学部建築工学科准教授 永井香織氏

プログラム：

1. 超高層集合住宅の最新動向
2. 大規模修繕工事
3. 高強度コンクリート等特殊な材料
4. 足場仮設等の問題
5. 長期修繕計画



主催：日本建築家協会関東甲信越支部メンテナンス部会

申込：下記の参加申込書にご記入のうえ 11 月 10 日(火)迄に FAX またはメールにて日本建築家協会までお申し込みください

申込先：JIA 日本建築家協会／関東甲信越支部／〒150-0001 東京都渋谷区神宮前 2-3-18 JIA 館 (担当：菊地) TEL 03-3408-8291

参加申込書 ○印を付けてください FAX：03-3408-8294 メール：rkikuchi@jia.or.jp

☐ プロフェッショナルのための技術セミナー 超高層集合住宅の大規模修繕の現状と課題		
氏 名	他 名	受講料：1,000 円
勤務先	Tel	Fax
所 属	☐ 建築士 ☐ マンション管理士 ☐ マンション管理業 ☐ 施工・製造 ☐ 学生 ☐ その他	
建築士番号	No.	