

プロフェッショナルのための技術セミナー

東京都のマンション施策 2010



2010年11月10日(水曜日) JIA 建築家会館・1階大ホール

都内の分譲マンションは140万戸を超え、4世帯に1世帯はマンション住まいという今や都民の一般的な居住形態となっています。しかし、一つの建物を多くの人が区分所有するマンションは、意思決定が難しいことや、建物の維持管理に専門的知識を要することなど、多様な課題を有しています。早期に土地の高度利用が始まった東京では、高経年のマンションの急速な増加とともに、居住者の高齢化などの問題が顕在化しつつあります。マンションの維持管理や建替え等に係るこれらの課題は、管理組合運営の困難化や老朽化の進行、修繕積立金の低さ、耐震化の遅れ、建替えをすることができない既存不適格問題など広範囲に横たわっています。

東京都都市整備局住宅政策推進部に新たに設けられたマンション課において、国及び区市等や関係団体と連携し、マンション施策の推進を精力的に努められている榎園弘課長に東京都の最新のマンション施策 2010 をお話しいたします。さらにメンテナンス部会が建築家としてマンションストックに果たすべき役割を意見交換いたします。

●セミナー

日時：2010年11月10日(水曜日) 18:00pm~20:30pm

会場：JIA 建築家会館・1階大ホール

東京都渋谷区神宮前 2-3-18

地下鉄 銀座線「外苑前」駅下車徒歩5分

定員：100名(先着順受付)

受講料：1,000円(学生：無料)

①：東京都都市整備局住宅政策推進部

マンション課長 榎園弘氏 18:00pm~19:00pm

1. 東京都のマンションの現状
2. マンションの主要課題
3. マンション施策の取り組み
4. これからの展望

②：建築家としての役割について意見交換 19:00pm~20:30pm

主催：日本建築家協会関東甲信越支部メンテナンス部会

申込：下記の参加申込書にご記入のうえ11月3日(水)迄にFAXにて日本建築家協会までお申し込みください

申込先：JIA 日本建築家協会／関東甲信越支部／〒150-0001 東京都渋谷区神宮前 2-3-18 JIA 館 (担当：菊地) TEL 03-3408-8291



参加申込書 ○印を付けてください

FAX 03-3408-8294

<input type="checkbox"/> プロフェッショナルのための技術セミナー		
氏名	他名	受講料：1,000円 (学生：無料)
勤務先	Tel	Fax
所属	<input type="checkbox"/> メンテナンス部会会員 <input type="checkbox"/> JIA会員 <input type="checkbox"/> マンション管理組合 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> その他	
JIA 会員番号	No.	