

市民のための改修セミナー 「やさしいマンション大規模修繕」

これだけマンションがふえて大規模修繕があたりまえになっても、いざ工事の準備にとりかかろうとしても何から手をつけていいかわからない。そんなにむずかしい工事ではないのにわりと気をつかうことも多くてめんどろ。所有者がいつぱいいるマンションでみんながコツコツ積み立ててきたお金をつかって、人が住んだまま足場ですっばりとおおってコンクリートをガリガリ、臭いペンキを塗っていく。バルコニーには洗濯物を干せないし窓も開けられないと思えば、玄関扉を塗るので平日に在宅してほしいといわれる。うっとうしいと感じるのが自然なのです。

逆にいえば大規模修繕の目的やしくみ、進めていくうえでのポイントをおさえていけばとても気持ちよく工事を受けいれてもらえます。ほんとうにわかりやすく絵解きした「世界で一番やさしいマンション大規模修繕」とポイントを具体的に示した「事例に学ぶマンションの大規模修繕」をテキストにして、これから工事を考えているマンションの方々、コンサルティングをおこなう設計者、アドバイスをおこなうマンション管理士、工事をおこなう施工者など大規模修繕にかかわられるすべての人にやさしく解説いたします。

●市民のための改修セミナー

日 時：2010年7月22日(木) 13:00～16:30pm

会 場：住宅金融支援機構本店1階 「すまい・るホール」

東京都文京区後楽1-4-10 JR 総武線「水道橋」駅徒歩3分

参加料：無 料 定員：295名

テキスト実費：

- ①「世界で一番やさしいマンション大規模修繕 特価 ¥2,600」
- ②「事例に学ぶマンションの大規模修繕 特価 ¥3,200」

プログラム：

- | | | |
|---------------|---------------|------------------------------|
| 1. 「はじめに」 | 13:00～13:20pm | 田辺邦男 (JIA マンテナンス部会・MARTA 会長) |
| 2. 「管理組合の心得」 | 13:20～14:00pm | 江守美美 (共同設計五月社) |
| 3. 「大規模修繕の流れ」 | 14:00～14:40pm | 奥澤健一 (スペースユニオン) |
| (休憩) | | |
| 4. 「パートナーを選ぶ」 | 14:50～15:30pm | 山口実 (建物診断設計事業協同組合) |
| 5. 「事例に学ぶ」 | 15:30～16:10pm | 星川晃二郎 (汎建築研究所) |
| 6. 質疑応答 | 16:10～16:30pm | |

司会

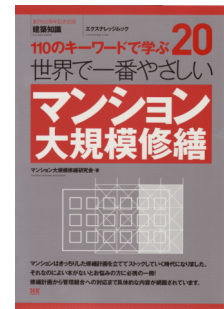
宮城秋治 (JIA マンテナンス部会長)

共催：(社)日本建築家協会関東甲信越支部メンテナンス部会／一般社団法人マンションリフォーム技術協会(MARTA)／(財)住宅総合研究財団
後援(予定)：(財)マンション管理センター／(社)東京建築士会／日本マンション学会東京支部／首都圏マンション管理士会／耐震総合安全機構／
日住協／神管ネット／エクスナレッジ／学芸出版社／建通新聞社／マンション管理新聞社／集合住宅管理新聞アムニティ

協賛：独立行政法人住宅金融支援機構

申込：下記の参加申込書にご記入のうえ7月15日(金)迄にFAXにてマンションリフォーム技術協会(MARTA)までお申し込みください

申込先：MARTA マンションリフォーム技術協会／〒101-0041 東京都千代田区神田須田町2-13-1 TEL 03-5289-8641



参加申込書 ○印を付けてください

FAX 03-5289-8642

☐ 市民のための改修セミナー「やさしいマンション大規模修繕」に参加します			
氏 名		テキスト購入	☐ ①を購入する (部数： 冊)
住 所			☐ ②を購入する (部数： 冊)
所 属	☐ JIA 会員 (No.) ☐ 管理組合 ☐ MARTA ☐ その他	連絡先	TEL: FAX:

※ 個人情報につきましては、今回のセミナー参加申込手続きのみに利用し、適正に管理いたします。