

省エネルギー大規模修繕工事の最先端

2010年4月14日(水) 18:00pm～ JIA 建築家会館・1階大ホール

CPD 2.5単位

2020年までにCO2排出量を25%(1990年より)も減らすことが日本の国際公約として掲げられました。25%の内訳は、家庭、オフィス、輸送の「日々の暮らし」で11%、素材、自動車、家電など「ものづくり」で5%、原子力と風力などで4%、森林吸収減などで5%と考えられています。産業部門に比べて住宅を含む民生部門の減らししろがたいへん大きいのです。省エネ法が改正されて2010年4月より既存住宅でも300㎡以上になると省エネ措置を所管行政庁に届出することになります。これはもうすべての集合住宅が義務を負うわけです。大規模修繕工事のときには省エネの配慮があたりまえという近未来像が現実味を帯びてきました。

省エネルギー改修工事を行なった：東逗子ハイツの事例

小林 瑞恵

築後36年目を迎える5階建階段室型住棟：4棟・120戸のマンションです。

「平成20年度 既存住宅・建築物 省エネ改修 緊急促進事業」の国土交通省モデル事業を採択し、外壁の外断熱化改修や、サッシ二重化などの工事は助成金を得て大規模修繕を実施した事例です。

モデル事業の取り組み方や手続きの方法など、省エネ改修工事を行なう上で問題となる点などを学び、今後増えていくだろう既存マンションの省エネ改修工事の参考になればと思います。



●セミナー

日時：2010年4月14日(水) 18:00pm～20:00pm

定員：40名

会場：JIA 建築家会館・1階大ホール 東京都渋谷区神宮前2-3-18

地下鉄 銀座線「外苑前」駅下車徒歩5分

受講料：¥1000円(学生：無料)

主催：日本建築家協会関東甲信越支部メンテナンス部会

申込：下記の参加申込書にご記入のうえ4月7日(水)迄にFAXにて日本建築家協会までお申し込み下さい。

申込先：JIA 日本建築家協会／関東甲信越支部／

〒150-0001 東京都渋谷区神宮前2-3-18 JIA 館 (担当：菊地) TEL 03-3408-8291

参加申込書 ○印を付けてください

FAX 03-3408-8294

□ 省エネルギー大規模修繕工事の最先端		
氏名	他名	受講料：¥1000円×人
勤務先	Tel	Fax
所属	□メンテナンス部会会員 □JIA会員 □マンション管理士 □管理組合 □学生 □その他	