

「マンションの給水設備改修工事」

～給水管更新と更生工事の現場見学～

快適な暮らしを支えるアイテムとして、『設備』があります。

「マンションの老朽化」が懸念される昨今、「設備の配管類に不安がある」となれば、漏水の心配ならず、中古マンションに対する購買意欲も削がれます。

「しっかり修繕する」体制が整ったマンションであれば、50年・100年と住み続けられる「安心マンション」と言えるでしょう。

今回、給水設備改修工事を実施している団地の現場見学会を行います。

給水管の劣化状況、改修ス^レック、合意形成への道のりなどを紹介し、管理組合役員の方から、生のお話もいただきます。



日時：2008年11月29日(土)

聖ヶ丘三丁目・51・52(ひじり館から徒歩1分)

13時30分～16時30分

定員：100名

会場：多摩市聖ヶ丘コミュニティセンター

参加料：無料

集合場所 (ひじり館 地下2階の多目的ホール)

多摩市聖ヶ丘二丁目21番地1

駐車場なし、バス：聖ヶ丘センター前バス停で下車

永山駅からバス2番乗場(永34系統 聖ヶ丘団地行)

聖蹟桜ヶ丘駅からバス12番乗場(桜06系統 桜ヶ丘駅行)

テキスト：各2,000円(購入は自由)

見学地：イースト聖ヶ丘-3 団地

プログラム

- | | | |
|--------------|-------------|-----------------------------------|
| 1. はじめに(司会者) | 13:30～13:35 | 宮城秋治 (JIAメンテナンス部会 部会長) |
| 2. 主催者挨拶 | 13:35～13:40 | 進藤充宏 (多摩市都市計画課 課長) |
| 3. 講師：管理組合 | 13:40～14:00 | 近藤 寛 (イースト聖ヶ丘-3 団地管理組合 修繕委員・元理事長) |
| 4. 講師：設計事務所 | 14:00～14:30 | 星川晃二郎 (汎建築研究所) 町田信男 (H設備設計) |
| 5. 講師：施工会社 | 14:30～15:00 | 山野啓司 (京浜管鉄工業 リフォーム事業部 取締役部長) |
| 現場見学 | 60分 | (築24年、低・中層30棟、240戸) |
| 6. 質疑応答 | 16:00～16:30 | (ひじり館にて) |

主催：多摩市／(社)日本建築家協会メンテナンス部会

申し込み：下記の参加申込書に御記入の上、2008年11月22日頃までにFAXにてお申し込み下さい。

問合せ：多摩市役所 都市環境部 都市計画課 TEL042-338-6817

切り取り線

「マンションの設備改修工事」セミナー参加申込書 FAX：042-339-7754		
マンション名		
住所	〒	
連絡先	TEL 番号：	FAX 番号：
出席者氏名	他(名)	
管理組合役職		
テキストを	<input type="checkbox"/> 購入する(冊)	<input type="checkbox"/> 購入しない
個別相談(別途)を	<input type="checkbox"/> 希望する	<input type="checkbox"/> 希望しない