

プロフェッショナルのための技術セミナー

都内最大規模 旧耐震マンション耐震改修

～豊玉南住宅耐震化までの道のり～



2018年5月9日(水曜日) JIA館1階建築家倶楽部

CPD 3単位

東京都特定緊急輸送道路沿道建築物の耐震診断義務化を受け、耐震診断から耐震改修まで進んだ、昭和45年確認の第一世代旧耐震マンションの事例報告です。

都沿道案件の中でも最大規模、12000㎡超、14階建て184戸のマンションの耐震化には、アドバイザー派遣から数えて足掛け7年の歳月を要しました。

耐震改修設計中には、ブレース付きアウトフレーム(概算工事費3億5千万)とブレース無しアウトフレーム(概算工事費4億5千万)のどちらで改修設計を完了させるか、という難しい二者択一を総会に謀り、その結果をもって中間層SRC造直付けアウトフレームという最終案にこぎ着けるなど、計画案から資金計画まで様々な困難を乗り越え、完了した改修工事の全貌をお伝えします。

●セミナー

日時：2018年5月9日(水曜日) 18:00～20:30

会場：JIA館1階 建築家倶楽部

東京都渋谷区神宮前2-3-18

地下鉄 銀座線「外苑前」駅下車徒歩5分

定員：100名(先着順受付)

受講料：1,000円(学生：無料)

講師：有限会社 日欧設計事務所 代表取締役 岸崎 孝弘氏

プログラム：

1. 豊玉南住宅耐震化への道のり
2. 計画案の二者択一
3. 最終案 中間層SRC造直付けアウトフレーム
4. 施工者選定～工事完了まで
5. 工事が終わって



主催：公益社団法人日本建築家協会 関東甲信越支部 メンテナンス部会

申込：下記の参加申込書にご記入のうえ5月8日(火)迄にFAXまたはメールにて日本建築家協会までお申し込みください

申込先：JIA日本建築家協会／関東甲信越支部／〒150-0001 東京都渋谷区神宮前2-3-18 JIA館 (担当：菊地) TEL 03-3408-8291

参加申込書 O印を付けてください FAX：03-3408-8294 メール：rkikuchi@jia.or.jp

<input type="checkbox"/> プロフェッショナルのための技術セミナー 都内最大規模 旧耐震マンション耐震改修		
氏名	他名	受講料：1,000円
勤務先	Tel	Fax
所属	<input type="checkbox"/> 建築士 <input type="checkbox"/> マンション管理士 <input type="checkbox"/> マンション管理業 <input type="checkbox"/> 施工・製造 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> その他	
建築士番号	No.	(CPDの登録番号をご記入下さい)