

第 87 回 JIA アーバントリップ 報告

実施日 2018 年 7 月 27 日（金曜日） 晴れのち曇り

テーマ 都市と建築 ～ つなげる、つながる 建築 ～

新しい姿に変化(変身)した建物の文化的要素と機能的要素の複合的価値がどのようにして生みだされたか、その手法は建築を通して考え、感じたいと考えます。

建物には都市における意図的なつながり、意識過多にならない、或いは無意識なつながりなど、様々な生活連携や関係性が反映されていると思います。

生活の礎としての建物はその時期(時代)の種々の役割を持ちながら、時と世代の変遷を経て次の役割へと変化する流れの中で、次は新築、用途変更、使い勝手や環境のグレードアップなどの方法が考えられます。

様々なつなげる、つながるをキーワードに三田白金周辺の話題の建物を見学しました。

気象観測に記録がないほどの気温(災害的気象)続きで実施が危ぶまれましたが、見学当日は天候が平年並み気温へ変化し、無事に見学会を終えること出来ました。



ゆかしの杜 正面玄関



ゆかしの杜 エントランスホール 吹き抜け



明治学院 礼拝堂



明治学院 インプリー館



YS BLD. (青木邸+集合住宅)



青木邸

見学施設

1. 港区立郷土歴史館等複合施設(ゆかしの杜) 2018年2月竣工
(現在 展示関係工事中、11月オープン予定)

設計者：基本設計 日本設計(実施設計監修、監理)

実施設計 港区立郷土歴史館等複合施設整備工事設計共同企業体

(大成建設・香山壽夫建築研究所・ジェイアール東日本建築設計事務所)

所在地：東京都港区白金台4-6-2

規模：地下1階 地上6階 PF1~PF4 延べ面積 15,155.20㎡、SRC造

特徴：旧公衆衛生院(設計 内田祥三、1938年竣工)、2009年港区が国から購入、保存再生。歴史的建造物の基本的重要性を保ち、新しい用途、施設の機能を満足させるか ^{よしかず} に取り組んだプロジェクト。郷土歴史館、がん在宅緩和ケア支援センター、子育て関連施設、区民協働スペースなどが組み込まれた。

案内者(講師)： 輿石秀人 氏、高島守央 氏、岡田麻友子 氏 (大成建設 設計本部)

2. 学校法人明治学院白金キャンパス 歴史的建造物(礼拝堂、インブリー館、記念館)

設計者：・礼拝堂(1916年 大正5年建設) ウィリアム・メルル・ヴォーリス
・インブリー館(1889年 明治22年頃建設) 設計者 不詳
・記念館(1890年 明治23年建設) H.Mランディス(宣教師)と推定

所在地：東京都港区白金台1-2-37

規模：礼拝堂 地上2階、延べ面積553.61㎡、煉瓦造、一部RC造

インブリー館 地上2階、延べ面積301.30㎡、木造 屋根銅板一文字葺

記念館 地上2階、延べ面積516.09㎡、煉瓦造、一部木造 屋根銅板一文字葺

特徴：1863年明治学院大学の歴史的起源となるヘボン塾開設(大学設置1949年)

1887年私立明治学院の設置認可された時期に建設された建物で、

経年的には増築、改修が行われ手入れされてきた。

礼拝堂は1989年(平成元年) 港区有形文化財に指定、

2002年(平成14年) 東京都「特に景観上重要な歴史的建造物」に指定

インブリー館は宣教師の住宅として建てられ、ここに長く住んだ

ウィリアム・インブリー博士の名にちなんでいる

1998年(平成10年) 国の重要文化財に指定、

2002年(平成14年) 東京都「特に景観上重要な歴史的建造物」に指定

記念館は1979年(昭和54年) 港区有形文化財に指定、

2002年(平成14年) 東京都「特に景観上重要な歴史的建造物」に指定

案内者(講師)：永尾朋子氏、野村諒輔氏(明治学院大学 管財課)

(講師)：中山睦幸氏(一粒社ヴォーリス 建築事務所)

3. YS BLD. (青木邸+集合住宅)

2011年2月 竣工

設計者：青木茂建築工房 青木 茂

所在地：東京都港区三田

規模：地下1階 地上4階、塔屋1階 延べ面積253.86㎡、RC造 一部S造

特徴：リファインニング建築、築40年の集合住宅(賃貸住宅)を自邸+賃貸住宅用に購入。建物構成上の性能変更や耐震補強を行うことに合わせ、既存不適格(容積、日影)を駆使して、建物デザインと資産価値のグレイドアップを行った。

案内者(講師)：青木 茂 氏

見学スケジュール：9:45 集合 港区立郷土歴史館等複合施設(ゆかしの杜) 玄関前

10:00~12:00 見学 港区立郷土歴史館等複合施設(ゆかしの杜)

13:15~15:15 見学 明治学院白金キャンパス歴史的建造物

礼拝堂、インブリー館、記念館

15:40 (A班)~15:30 見学 YS BLD. 青木邸

16:40 (B班)~17:30 見学 YS BLD. 青木邸

参加対象者 : 会員・賛助会員・一般・学生

参考資料 : 「港区立郷土歴史館等複合施設(ゆかしの杜)」 新建築 2018 年 4 月号より抜粋
「明治学院白金キャンパス歴史的建造物(礼拝堂、インブリー館、記念館)」

学校法人明治学院 提供資料

一粒社ヴォーリス建築事務所 提供資料

「YS BLD.」 青木茂建築工房

TOTO 通信 2018 年新春号、他 提供資料

施設案内者(講師) 略歴

- ・ 港区立郷土歴史館等複合施設(ゆかしの杜)

輿石 秀人

1968 年 広島県生まれ

1992 年 武蔵工業大学工学部建築学科卒業後、
大成建設株式会社入社

現在 大成建設 設計本部建築設計 第五部設計室長

- ・ 明治学院白金キャンパス 歴史的建造物(礼拝堂、インブリー館、記念館)

永尾 朋子

明治学院大学 管財課

中山 睦幸

1957 年 福岡県生まれ

1981 年 早稲田大学理工学部建築学科卒業、

同年 株式会社一粒社ヴォーリス建築事務所入社

2002 年より 同社 東京事務所長

2008 年 同社 取締役東京事務所長 に就任

- ・ YS BLD. (青木邸+集合住宅)

青木 茂

青木茂建築工房 代表取締役

中華人民共和国 大連理工大学 客員教授

椋山女学園大学 客員教授

日本文理大学 客員教授

博士(工学)

- ・ 第 87 回 JIA アーバントリップ コーディネーター

西見 高明